



**PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO USŁUGOWE PROELBUD
ZYGUNT SZYMCZYK**

NIP: 712-238-67-48
REGON: 060145000

ul. Dziewanny 33 lok. 7; 20-539 Lublin
Tel./Fax. (81) 450 57 03; e-mail: biuroproelbud@gmail.com

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV wraz z przyłączem
Adres obiektu budowlanego:	ul. Cicha msc. Boguchwała, gm. Boguchwała; woj. podkarpackie
Numer i nazwa jednostki ewidencyjnej:	181603_4- Boguchwała miasto
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego :	0001 – Boguchwała
Numer ewid. działek:	1243/1; 1871/7; 1884/4; 1885/4; 1898/3; 1898/4; 1899/3; 1899/4; 1900/8; 1900/10; 1902/4; 1903/4; 1904/12; 1904/10; 1905/2; 1909/2
Inwestor:	Gmina Boguchwała ul. Suszyckich 33 36-040 Boguchwała
Kategoria obiektu:	XXVI
Branża:	elektroenergetyka
Tytuł projektu:	Budowa napowietrznej sieci oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem

Zakres opracowania	Funkcja	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Instalacje elektryczne	Projektant obiektu	mgr inż. Zygmunt Szymczyk Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerg. do projektowania i kierowania bez ograniczeń LUB/0022/PWOWE/05	kwiecień 2026	
Instalacje elektryczne	Projektant sprawdzający	mgr inż. Paweł Wojczuk Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerg. do projektowania i kierowania bez ograniczeń LUB/0131/PWOWE/10	kwiecień 2026	

Spis zawartości projektu:

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
3. Opis projektu zagospodarowania terenu	str. 3-8
4. Rysunki:	
4.1 Plan podglądowy - orientacja	rys. E1 – str.9
4.2 Projekt zagospodarowania terenu – plan sytuacyjny napowietrznej sieci oświetlenia drogowego wraz z przyłączem	rys. E2 – str. 10
4.3 Widok słupa oświetleniowego	rys. E3 – str. 11
5. Załączniki do projektu:	
5.1 Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. 12

1. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV oświetlenia drogowego wraz z przyłączem wzdłuż drogi gminnej przy ul Cichej w miejscowości Boguchwała.

W tym celu dla potrzeb budowy oświetlenia należy wykonać napowietrzną linię nN na słupach strunobetonowych wraz z przyłączem energetycznym i szafką oświetleniową z pomiarem.

Zakres opracowania obejmuje:

- montaż słupów oświetleniowych żelbetowych (strunobetonowych)
- wykonanie przyłącza napowietrznego
- montaż szafki oświetleniowej z pomiarem
- wykonanie napowietrznej izolowanej linii nN
- montaż osprzętu linii napowietrznych
- montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach słupowych
- wykonanie instalacji uziemienia
- wykonanie niezbędnych podłączeń
- wykonanie pomiarów i prób

1.2 Stan istniejący zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję oświetlenia drogowego stanowi pas drogowy z nawierzchnią asfaltową wraz z terenem przyległym. Obecnie w terenie znajduje się sieć energetyczna nN 0,4 kV, oświetleniowa, sieć wodociągowa, sieć telefoniczna, sieć gazowa, sieć kanalizacji sanitarnej. Obecne uzbrojenie terenu pozostaje bez zmian.

W związku z projektowaną siecią nie następuje zmiana użytkowania i przeznaczenia terenu oraz nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne na którym projektowana jest sieć oświetlenia drogowego.

1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu

W celu wykonania oświetlenia drogowego projektuje się budowę napowietrznej sieci oświetlenia drogowego o napięciu nie wyższym niż 1 kV wraz z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem.

W tym celu należy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu wykonać:

- montaż słupów oświetleniowych żelbetowych (strunobetonowych)
- napowietrzne przyłącze energetyczne
- montaż szafki oświetleniowej z pomiarem
- uzbrojenie słupów
- napowietrzną izolowaną linię nN
- montaż opraw oświetleniowych na wysięgnikach słupowych
- montaż instalacji uziemienie
- niezbędne podłączenia, pomiary i próby

Zakres terenu inwestycji objęty wnioskiem pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę na dz nr 1243/1; 1871/7; 1884/4; 1885/4; 1898/3; 1898/4; 1899/3; 1899/4; 1900/8; 1900/10; 1902/4; 1903/4; 1904/12; 1904/10; 1905/2; 1909/2 został określony linią rozgraniczającą koloru zielonego w punktach A-K na projekcie zagospodarowania terenu przedstawiającym zakres inwestycji. Nie przewiduje się etapowania jak również późniejszego wykonywania inwestycji na dz. nr ewid. 1885/3; 1911/2 objętą liniami rozgraniczającymi teren inwestycji według decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projektowane zagospodarowanie terenu związane z budową sieci oświetlenia drogowego nie wymaga zmiany układu komunikacyjnego i dostępu do drogi publicznej oraz odprowadzenia ścieków oraz nie wpływa na zmianę ukształtowania terenu i układu zieleni.

Zakres projektowanej inwestycji oraz przebieg projektowanej linii napowietrznej wraz przyłączem i lokalizacją słupów oświetleniowych pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

1.4 Parametry techniczne projektowanej sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

1.4.1 Przyłącze napowietrzne

Zasilanie ze stacji transformatorowej Boguchwała 6. Miejsce przyłączenie do istniejącej sieci – istn. słup energetyczny nr 18/6/B.

Moc przyłączeniowa 3,0 kW. Układ pracy sieci niskiego napięcia: TN-C

W celu zasilania projektowanego oświetlenia należy wykonać przyłącze napowietrzne z szafką oświetleniową z pomiarem.

W tym celu należy:

- wykonać zasilanie przewodem izolowanym typu AsXSn 2×25mm² do projektowanego złącza ZKS-0 a następnie do projektowanej szafki oświetleniowej z pomiarem SON/ZL
- na słupie zamontować szafkę oświetleniową z pomiarem SON/ZL

Montaż przewodu wykonać zgodnie z typowym katalogiem w zakresie izolowanych linii napowietrznych.

Parametry przyłącza:

- długość trasy przyłącza AsXSn 2×25mm² – ok. 35m,
- moc przyłączeniowa $P_p = 3,0 \text{ kW}$.
- układ pomiarowy: bezpośredni, jednofazowy

Parametry szafki oświetleniowej z pomiarem SON/ZL:

- obudowa izolacyjna II klasy izolacji, IP 44, IK 10, pokryta lakierem odpornym na UV i zjawisko abhazji, obudowa w wydzielonych częściach zasilającą, pomiarową oraz częścią oświetleniową
- drzwiczki zabezpieczone zamknięciami typu Master-Key.

Szafkę oświetleniową z pomiarem należy uziemić. Początek i koniec przyłącza napowietrznego oznakować opaską termokurczliwą koloru żółtego dł. 20cm. Przyłącze napowietrzne z zabezpieczeniem oraz szafką oświetleniową z pomiarem odpowiednio oznakować jako własność odbiorcy "WO"

Plan trasy przyłącza napowietrznego wraz z lokalizacją szafki oświetleniowej z pomiarem pokazano na projekcie zagospodarowania terenu, wyposażenie szafki oświetleniowej pokazano na rysunku widoku.

1.4.2 Linia oświetleniowa

Zasilanie projektowanej linii AsXSn 2x25 mm² należy wykonać projektowanej szafki oświetleniowej. Dla potrzeb oświetlenia drogowego projektuje się napowietrzną linię oświetleniową przewodem izolowanym typu AsXSn 2x25 mm² na projektowanych słupach strunobetonowych. Montaż przewodu wykonać zgodnie z typowym katalogiem w zakresie izolowanych linii napowietrznych. Szczegóły zbliżeń z innymi urządzeniami podziemnymi wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika właściciela/użytkownika sieci oraz zgodnie z uwagami i zaleceniami z protokołu narady koordynacyjnej.

Na początku i końcu projektowanej linii oświetleniowej zamontować ograniczniki przepięć kl. A 500/10/B z zaciskami. Słupy z ochronnikami należy uziemić. Rezystancja uziemienia słupów nie powinna przekraczać 10 Ω z uwzględnieniem współczynnika sezonowej rezystywności gruntu.

Dla zabezpieczenia poszczególnych opraw oświetleniowych na przewodzie oświetleniowym zabudować oprawy bezpiecznikowe z zaciskami wyposażone w wkładkę topikową, z przewodami łączącymi o wzmocnionej izolacji Dyd 2,5 połączone z linią oświetleniową za pomocą zacisków przebijających izolację.

Trasę projektowanej napowietrznej linii z lokalizacją projektowanych słupów pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

Długość trasy projektowanej napowietrznej linii oświetleniowej typu AsXSn 2×25mm² wraz z przyłączem – ok. 245 m.

1.4.3 Słupy i oprawy oświetleniowe

Dla potrzeb oświetlenia drogowego w miejscach pokazanych na projekcie zagospodarowania terenu projektuje się posadowienie słupów oświetleniowych strunobetonowych. Słupy należy posadowić na typowych ustojach oraz odpowiednio uzbroić w osprzęt umożliwiający zawieszenie przewodów wraz z osprzętem i oprawami zgodnie z katalogiem typowym. Na projektowanych słupach należy zamontować oprawy oświetleniowe na wysięgnikach pod linią wraz z bezpiecznikami słupowymi oraz wpiąć do projektowanej linii oświetleniowej.

Parametry słupów:

- żelbetowe wirowane typu E10,5/4,3
- wysokość całkowita 10,5 m (wysokość nad ziemią ok 8,5m)
- montaż na typowych ustojach katalogu
- wysokość zamontowania opraw: ok. 8 m

- przystosowane do montażu osprzętu linii napowietrznej.

Do oświetlenia drogi należy stosować oprawy oświetleniowe typu ulicznego LED II klasie izolacji, IP66, o barwie źródła naturalnej białej ok. 4000 K przystosowane do montażu na wysięgniku montowanym do słupa.

Oprawy oświetleniowe montować na wysięgnikach mocowanych na uchwytych do słupów o następujących parametrach

- część pionowa, mocowana do słupa	- 0,5 m
- część pozioma (ramię)	- 1,0m (1,5 m)
- kąt nachylenia	- 15°
- średnica zewnętrzna rury stalowej	- 60 mm

Wysięgnik mocować do górnej części słupa, od strony drogi, pod linią napowietrzną. Wysięgniki do opraw montować za pomocą typowych uchwytów słupowych.

Ustoje, wytrzymałość, uzbrojenie słupów oraz regulacje zwisów i naprężeń wykonać wg albumów katalogowych:

- Katalog linii napowietrznych wielootworowych niskiego napięcia z przewodami samonośnymi o przekrojach 25-120 mm² na żerdziach wirowanych” np.: LnNi – ENSTO Poznań, marzec 2016r. - Katalog linii napowietrznych niskiego napięcia z przewodami samonośnymi o powłoce z polietylenu usieciowanego o przekrojach 25-120 mm² na żerdziach wirowanych i ŻN” oraz LnNi – ENSTO Poznań, marzec 2004r.

1.5 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Projektowana inwestycja jest inwestycją liniową i nie wymaga bilansu powierzchni zagospodarowania terenu. Łączna długość trasy projektowanego sieci oświetlenia drogowego z przyłączem wynosi ok. 245 m.

1.6 Dane informujące o wpisaniu terenu lub działki do zabytków

Teren na którym projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej ani ochrony dziedzictwa kulturowego, nie stanowi także dobra kultury współczesnej. Brak jest obiektów, jak i stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków lub wpisanych do rejestru zabytków.

1.7 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie jest położony w obrębie terenów górniczych, nie występuje wpływ eksploatacji górniczej.

1.8 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej i narażenia na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania mas ziemnych

Teren inwestycji nie jest położony w obrębie obszaru górniczego, nie występuje wpływ eksploatacji górniczej, nie zidentyfikowano złóż surowców i wód podziemnych uwidoczniionych na mapach Państwowego Instytutu Geologicznego w bazie MIDAS.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami osuwiskowymi uwidocznionymi na mapach Systemu Osłony Przeciwośuwiskowej SOPO.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodziowego, poza głównymi zbiornikami wód podziemnych.

Teren inwestycji znajduje się w sąsiedztwie potoku Lubcza i znajduje się w zakresie obszarów zagrożonych ewentualnymi podtopieniami od wód gruntowych na wskutek podniesienia się poziomu wód powyżej poziomu gruntu w sąsiedztwie doliny rzecznej. W związku z budową sieci oświetlenia drogowego wraz z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem jako napowietrznej linii izolowanej na słupach strunobetonowych nie występuje negatywny wpływ ewentualnych podtopień na projektowaną inwestycję. Projektowana lokalizacja obiektu budowlanego znajduje się w odległości większej niż 5m od górnej krawędzi skarpy cieku wodnego oraz potoku Lubcza, dlatego też zgodnie z uzgodnieniem z Wodami Polskimi nie przewiduje wykonanie zabezpieczeń przeciwoerozyjnych koryta potoku.

1.9 Informacja i dane o charakterze i cechach przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników i ochronie interesu osób trzecich

Czynniki istniejące, ani projektowane o charakterze i cechach mogących stanowić zagrożenie dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów nie występują.

Projektowana inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej, ciepłej i środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby oraz nie wprowadza zmiany stosunków ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Teren inwestycji leży w obszarze objętym ochroną pośrednią dla ujęcia wody powierzchniowej „Zwiężczyca” z rzeki Wisłok. Inwestycja uwzględnia ustalenia, o których mowa w Rozporządzeniu Nr 6/2013 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 maja 2013r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej „Zwiężczyca” z rzeki Wisłok na potrzeby Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie, w tym ograniczenia określone w §4 zawierającej zakazy dla strefy ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej „Zwiężczyca” z rzeki Wisłok. Uwzględniono również zmiany ww. Rozporządzenia, tj. Nr 6/2015 z dnia 1 kwietnia 2015r. oraz Nr 22/2016 z dnia 14 lipca 2016r. W związku z powyższym, odnosząc się do zakazów ujętych w ww. Rozporządzeniu, stwierdzono, że prowadzone roboty ziemne znajdują się w odległości mniejszej niż 50 m od strony cieków wodnych, w związku z czym o prowadzeniu robót ziemnych należy powiadomić użytkownika ujęcia wody „Zwiężczyca”, tj. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Rzeszowie.

Projektowana inwestycja nie narusza pozostałych zakazów i ograniczeń przywołanych w/w rozporządzeniach.

Na terenie inwestycji nie występują obszary objęte formami ochrony przyrody, o których jest mowa w art. 6. Ust 1 ustawy z 16.04.2004r o ochronie przyrody (DzU z 2024 poz.1478 ze zm.), w tym nie występuję w obszarze inwestycji obszar chroniony Natura 2000. Projektowana inwestycja i związane z nią prace nie będą naruszać istniejących warunków wodnych oraz ograniczać naturalnej migracji zwierząt. Wykonawca w trakcie wykonywania robót powinien zwrócić uwagę na szczelność układów paliwowych i hydraulicznych pojazdów, maszyn i urządzeń w celu wyeliminowania ewentualnych wycieków szkodliwych substancji do gleby i wód.

Projektowana inwestycja nie narusza zapisów uchwały Nr XXVII.328.2020 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 3 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Boguchwała (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2020 r. poz. 5020).

Projektowane linie napowietrzne nN 0,4 kV zostaną wykonane zgodnie z Polską Normą PN-E-05100-1 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa oraz normą N SEP-E-003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne Projektowanie i budowa. Szczegóły zblżeń z innymi urządzeniami podziemnymi wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Przy skrzyżowaniach i zblżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika właściciela/ użytkownika sieć oraz zgodnie z uwagami z protokołu narady koordynacyjnej. Projektowane oświetlenie zostanie wykonane zgodnie z PN-EN 13201 „Oświetlenie dróg”. Teren po zakończeniu inwestycji należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

W związku z powyższym projektowana inwestycja oświetlenia drogowego nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko, otoczenie i zdrowie ludzi.

1.10 Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- projektowana inwestycja sieci energetycznej nN 0,4kV oświetlenia drogowego wraz z przyłączem obejmuje teren pasa drogowego z terenem przyległym wzdłuż drogi publicznej. Nie obejmuje gruntów leśnych oraz nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Inwestycja realizowana będzie poza zabudowaniami, na obrzeżu działek.
- inwestycja leży poza obszarami Natura 2000 i nie oddziałuje na te obszary.
- teren inwestycji leży na obszarze objętym ochroną pośrednią dla ujęcia wody powierzchniowej „Zwiężczyca” z rzeki Wisłok funkcjonującej z mocy Rozporządzenia Nr 6/2013 Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10.05.2013r., w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej „Zwiężczyca” z rzeki Wisłok, na potrzeby Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie.

-teren inwestycji położony jest na obszarze Aglomeracji Boguchwała na którym obowiązują ustalenia uchwały Nr XXVII.328.2020 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 3 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Boguchwała (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2020 r. poz. 5020).

Analizy wykazały, że inwestycja oświetlenia drogowego w zakresie ustalonym w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego uwzględnia potrzeby interesu publicznego oraz nie narusza obowiązujących przepisów odrębnych.

W związku z powyższym projektowana inwestycja sieci energetycznej nN 0,4kV oświetlenia drogowego wraz z przyłączem jest zgodna z przedmiotową decyzją.

1.11 Dane dotyczące dostępu do drogi publicznej

Teren inwestycji znajduje się w pasie drogowym oraz w bezpośrednim jego otoczeniu drogi publicznej.

1.12 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana inwestycja jest inwestycją liniową w zakresie budowy oświetlenia drogowego nie wymagającą spełnienia warunków ochrony przeciwpożarowej.

1.13 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowego obiektu mieści się w całości na działkach 1243/1; 1871/7; 1884/4; 1885/4; 1898/3; 1898/4; 1899/3; 1899/4; 1900/8; 1900/10; 1902/4; 1903/4; 1904/12; 1904/10; 1905/2; 1909/2, na których został zaprojektowany i nie oddziałuje na tereny działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektu na działki sąsiednie wyznaczono na podstawie:

- Art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.)
- Polska Norma N SEP-E-003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne Projektowanie i budowa
- Polska Norma PN-E-05100-1 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa”
- Polska Norma PN-EN 13201 „Oświetlenie dróg”
- Album linii napowietrznych niskiego napięcia z przewodami samonośnymi o powłoce z polietylenu usieciowanego o przekrojach 25-120 mm² na żerdziach wirowanych i „ŻN”, LnNi – ENSTO Poznań, marzec 2004r.
- Album linii napowietrznych wielootworowych niskiego napięcia z przewodami samonośnymi o przekrojach 25-120 mm² na żerdziach wirowanych”, LnNi – ENSTO Poznań, marzec 2016r.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690 z późn. zmianami),

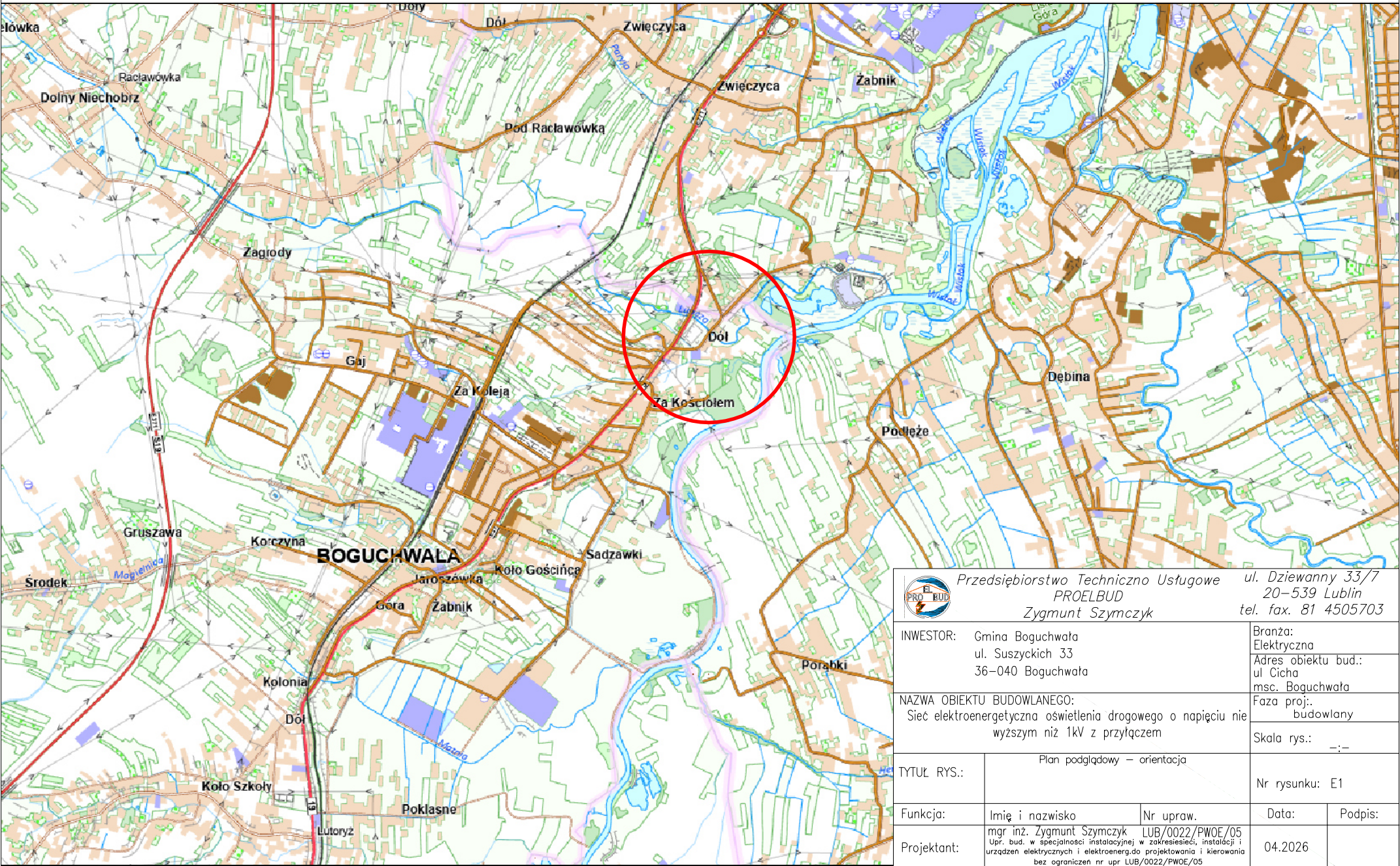
1.14 Opinia geotechniczna – geotechniczne warunki posadowienia

W związku z występowaniem prostych warunków gruntowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, zakwalifikowano projektowany obiekt do I kategorii geotechnicznej, a warunki gruntowe na przedmiotowym terenie do prostych warunków gruntowych.

1.15 Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami min. N SEP-E-003, PN-E-05100-1. Na 14 dni przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien powiadomić pisemnie o terminie rozpoczęcia prac i sposobie ich wykonania wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych, oraz uzyskać niezbędne wyłączenia napięcia, dopuszczenia i odbiory częściowe. Prace wykonywać ze szczególną ostrożnością zgodnie z PN, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami BHP. Prace w rejonach zbliżeń i skrzyżowań z innymi elementami uzbrojenia prace wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością pod nadzorem kierownika budowy oraz pracownika właściciela/ użytkownika sieć oraz z uwagami i zaleceniami z protokołu z narady koordynacyjnej. Szczegóły zbliżeń z innymi urządzeniami podziemnymi wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w tym zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Cyfryzacji D.U z 2023r, poz.1040.

Po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego, uporządkować oraz zapewnić odtworzenie nawierzchni. Słupy oświetleniowe wytoczyć oraz zainwentaryzować przez uprawnionego geodetę. Po wykonaniu robót należy wykonać dokumentację powykonawczą, wszystkie niezbędne badania i pomiary, protokoły pomiarów wraz z niezbędnymi certyfikatami i atestami na zastosowane materiały i urządzenia oraz inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą przekazać Inwestorowi.



		Przedsiębiorstwo Techniczno Usługowe PROELBUD Zygmunt Szymczyk		ul. Dziewanny 33/7 20-539 Lublin tel. fax. 81 4505703	
INWESTOR:		Gmina Boguchwała ul. Suszyckich 33 36-040 Boguchwała		Branża: Elektryczna Adres obiektu bud.: ul. Cicha msc. Boguchwała	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		Sieć elektroenergetyczna oświetlenia drogowego o napięciu nie wyższym niż 1kV z przyłączem		Faza proj.: budowlany	
TYTUŁ RYS.:		Plan podglądowy – orientacja		Skala rys.: -:-	
Funkcja:		Imię i nazwisko		Nr upraw.	
Projektant:		mgr inż. Zygmunt Szymczyk		LUB/0022/PWOE/05	
Sprawdzający:		mgr inż. Paweł Wojczuk		LUB/0022/PWOE/05	
		Data:		Podpis:	
		04.2026		04.2026	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500

Nazwa miejscowości: Boguchwała ul. Cicha

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 181603 4 – m. Boguchwała

Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0001 – Boguchwała

Mapa wyplotowana na podstawie oznaczenia kancelaryjnego G.6641.1.12945.2025

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: 2000/7

Układ wysokości: PL-EVRF 2007 – NH (Amsterdam)

Data opracowania mapy: 02.01.2026

Granice obszaru aktualizacji oznaczono linią przerywaną

Informacja o służebnościach gruntowych: nie badano

Usługi Geodezyjne WB-GEO
Wioletta Bury
36-046 Zgłobień, Nosówka 262g
NIP 5170188287 Regon 382001124
tel. 797 161 036

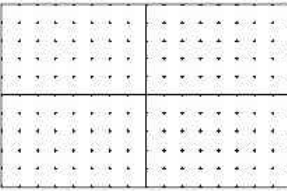
GEODETA UPRAWNIONY
Adam Piszarczyk
(-)
numer uprawnień 22487
podpisano podpisem elektronicznym

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadano uprawnień geodety, który sporządził mapę, oraz jego podpis

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadano uprawnień geodety, który sporządził mapę, oraz jego podpis

Arkusz:

7.124.29.24.3.3
7.123.29.03.2.2
7.123.29.04.1.1



OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 12b pkt.5a
Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne:
Niniejszy dokument został opracowany w wyniku
prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty
tych prac przekazano w formie operatu
technicznego, który uzyskał pozytywny wynik
weryfikacji.
Mapa może wykorzystana w procesie budowlanym.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie
fałszywego oświadczenia.

G.6641.1.12945.2025
/Identyfikator zgłoszenia/

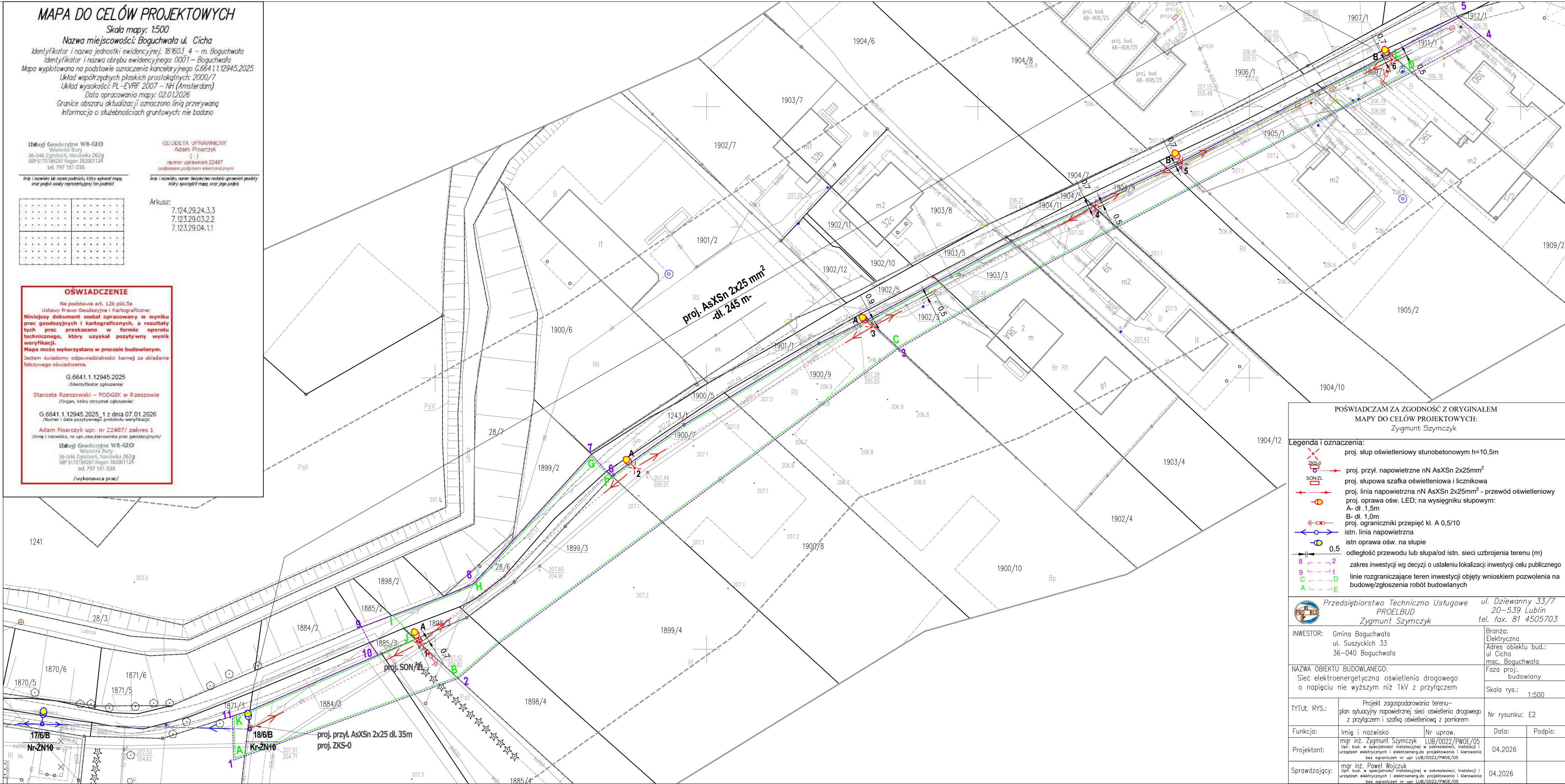
Starosta Rzeszowski – PODGIK w Rzeszowie
/Organ, który otrzymał zgłoszenie/

G.6641.1.12945.2025.1 z dnia 07.01.2026
/Numer i data pozytywnego protokołu weryfikacji/

Adam Piszarczyk upr. nr 22487/ zakres 1
/Imię i nazwisko, nr upr.zaw.kierownika prac geodezyjnych/

Usługi Geodezyjne WB-GEO
Wioletta Bury
36-046 Zgłobień, Nosówka 262g
NIP 5170188287 Regon 382001124
tel. 797 161 036

/Wykonawca prac/

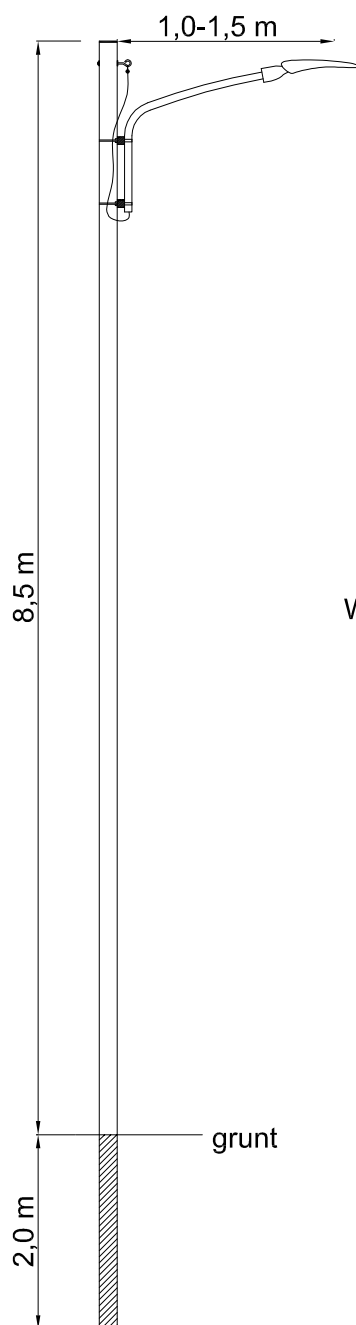


POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Zygmunt Szymczyk

Legenda i oznaczenia:

- proj. słup oświetleniowy stunobetonowym h=10,5m
- proj. przyl. napowietrzne nN AsXSn 2x25mm²
- proj. słupowa szafka oświetleniowa i licznikowa
- proj. linia napowietrzna nN AsXSn 2x25mm² - przewód oświetleniowy
- proj. oprawa ośw. LED; na wysięgniku słupowym:
 - A- dł. 1,5m
 - B- dł. 1,0m
- proj. ograniczniki przepięć kl. A 0,5/10
- istn. linia napowietrzna
- istn. oprawa ośw. na słupie
- 0,5
- 0,5
- zakres inwestycji wg decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- linie rozgraniczające teren inwestycji objęty wnioskiem pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych

		Przedsiębiorstwo Techniczno Usługowe PROELBUD Zygmunt Szymczyk		ul. Dzielany 33/7 20-539 Lublin tel. fax. 81 4505703	
INWESTOR:		Gmina Boguchwała ul. Suszyckich 33 36-040 Boguchwała		Branża: Elektryczna Adres obiektu bud.: ul. Cicha mśc. Boguchwała	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		Sieć elektroenergetyczna oświetlenia drogowego o napięciu nie wyższym niż 1kV z przyłączem		Faza proj.: budowlany	
TYTUŁ RYS.:		Projekt zagospodarowania terenu- plan sytuacyjny napowietrznej sieci oświetlenia drogowego z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem		Skala rys.: 1:500	
Funkcja:		Imię i nazwisko mgr inż. Zygmunt Szymczyk		Nr upraw. LUB/0022/PWOE/05	
Projektant:		mgr inż. Zygmunt Szymczyk Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresiesieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowania i kierowania bez ograniczeń nr upr. LUB/0022/PWOE/05		Data: 04.2026	
Sprawdzający:		mgr inż. Paweł Woźniak Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresiesieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowania i kierowania bez ograniczeń nr upr. LUB/0022/PWOE/05		Data: 04.2026	
				Podpis:	



Widok słupa oświetleniowego
z wysięgnikiem
Słup strunobetonowy

		Przedsiębiorstwo Techniczno Usługowe PROELBUD Zygmunt Szymczyk		ul. Dziewanny 33/7 20-539 Lublin tel. fax. 81 4505703	
INWESTOR: Gmina Boguchwała ul. Suszyckich 33 36-040 Boguchwała				Branża: Elektryczna Adres obiektu bud.: ul Cicha msc. Boguchwała	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Sieć elektroenergetyczna oświetlenia drogowego o napięciu nie wyższym niż 1kV z przyłączem				Faza proj.: budowlany	
				Skala rys.: -:-	
TYTUŁ RYS.:		Widok słupa oświetleniowego		Nr rysunku: E3	
Funkcja:	Imię i nazwisko	Nr upraw.		Data:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Zygmunt Szymczyk Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresiesieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerg.do projektowania i kierowania bez ograniczeń nr upr LUB/0022/PWOE/05	LUB/0022/PWOE/05		04.2026	
Sprawdzający:	mgr inż. Paweł Wojczuk Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresiesieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerg.do projektowania i kierowania bez ograniczeń nr upr LUB/0022/PWOE/05	LUB/0022/PWOE/05		04.2026	

Lublin, kwiecień 2026 r.

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Działając zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), że projekt zagospodarowania pt.: „**Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem**” przy ul Cichej w miejscowości Boguchwała, dz. nr 1243/1; 1871/7; 1884/4; 1885/4; 1898/3; 1898/4; 1899/3; 1899/4; 1900/8; 1900/10; 1902/4; 1903/4; 1904/12; 1904/10; 1905/2; 1909/2; obręb 0001 Boguchwała, jedn. ewid. 181603_4 – Boguchwała miasto, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

(podpis projektanta)

.....

(podpis sprawdzającego)

**UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY DOSTĘPNE SĄ
W SERWISIE e-CRUB**

.....

(podpis projektanta)



**PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO USŁUGOWE PROELBUD
ZYGMUNT SZYMCZYK**

NIP: 712-238-67-48
REGON: 060145000

ul. Dziewanny 33 lok. 7; 20-539 Lublin
Tel./Fax. (81) 450 57 03; e-mail: biuroproelbud@gmail.com

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa elementu projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV wraz z przyłączem
Adres obiektu budowlanego	ul. Cicha msc. Boguchwała, gm. Boguchwała; woj. podkarpackie
Numer i nazwa jednostki ewidencyjnej	181603_4- Boguchwała miasto
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	0001 – Boguchwała
Numer ewid. działki/ek	dz. nr 1243/1; 1871/7; 1884/4; 1885/4; 1898/3; 1898/4; 1899/3; 1899/4; 1900/8; 1900/10; 1902/4; 1903/4; 1904/12; 1904/10; 1905/2; 1909/2
Inwestor:	Gmina Boguchwała ul. Suszyckich 33 36-040 Boguchwała
Kategoria obiektu	XXVI
Branża:	elektroenergetyka
Tytuł projektu:	Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem.

Zakres opracowania	Funkcja	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Instalacje elektryczne	Projektant obiektu	mgr inż. Zygmunt Szymczyk Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerg. do projektowania i kierowania bez ograniczeń LUB/0022/PWOE/05	kwiecień 2026	
Instalacje elektryczne	Projektant sprawdzający	mgr inż. Paweł Wojczuk Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerg. do projektowania i kierowania bez ograniczeń LUB/0131/PWOE/10	kwiecień 2026	

Spis zawartości:

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
3. Wykaz opinii, uzgodnień, decyzji oraz innych dokumentów	
3.1 Warunki techniczne przyłączenia do sieci	str. 3-4
3.2 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 5-13
3.3 Uzgodnienie lokalizacji UG Boguchwała	str. 14-15
3.4 Uzgodnienie z Wodami Polskimi	str. 16
3.5 Protokół z narady koordynacyjnej z załącznikiem graficznym	str. 17-21
3.6 Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia – informacja	str. 22-23

Gmina Boguchwała
ul. Suszyckich 33
36-040 Boguchwała

**Warunki przyłączenia nr 25-F1/WP/05084 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: sieć oświetlenia drogowego-napowietrzna
Lokalizacja: gmina Boguchwała, miejscowość Boguchwała, ul. Cicha, nr dz. 1243/1

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 05-09-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: słup 18/6/B sieci napowietrznej nN. Stacja zasilająca S1-86 Boguchwała 6.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[19] zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **3,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: napowietrzne.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
5.1 **przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
6.1 na słupie wymienionym w pkt.1 zamontować złącze ZKS-0, z którego wyprowadzić linię napowietrzną AsXSn 2x o przekroju wg obliczeń jako nawiązanie do istniejącej linii napowietrznej
6.2 Przyłącze pozostanie na majątku i w eksploatacji Odbiorcy. Początek i koniec przyłącza oznaczyć opaską termokurczliwą koloru żółtego dł. 20cm. Na przyłączy zamontować dodatkowe zabezpieczenie i tabliczkę informacyjną "WO".
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze pomiarowe na projektowanym słupie dz. 1243/1.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
8.1 zastosować bezpośredni jednofazowy układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,23 kV z 1-fazowym licznikiem energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytucznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
9.1 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 16[A]**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. **Przed przystąpieniem do prac projektowych należy uzyskać informacje o aktualnych danych technicznych oraz parametrach sieci i urządzeń zasilających.**

15.2 Projekt budowlany oświetlenia drogowego należy uzgodnić w RE Rzeszów.

15.3 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

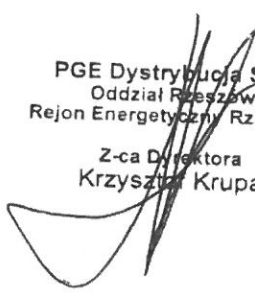
Warunki przyłączenia opracował:

Jacek Szczepanik

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Rzeszów
Rejon Energetyczny Rzeszów

Z-ca Dyrektora
Krzysztof Krupa



RMP.6733.42.6.2025

Boguchwała, dnia 16.03.2026 r.

DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie:

- art. 1 ust. 2, art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 2a, art. 51 ust.1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 3 oraz art. 54 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 59 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz.1688 ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),
- wniosku: Gmina Boguchwała, ul. Suszyckich 33, 36-040 Boguchwała,
działająca przez Pełnomocnika: Pan Zygmunt Szymczyk, zam. Lublin,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego:

nazwa inwestycji: „Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV wraz z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem” na terenie inwestycji obejmującym działki nr ewid. 1885/3, 1898/3, 1899/3 oraz części działek nr ewid. 1871/7, 1884/4, 1885/4, 1898/4, 1899/4, 1900/8, 1900/10, 1902/4, 1903/4, 1904/12, 1904/10, 1905/2, 1909/2, 1911/2, 1243/1 obr. 0001, w konturze 1 – 11, w miejscowości Boguchwała, w gminie Boguchwała,

na rzecz: Gmina Boguchwała, ul. Suszyckich 33, 36-040 Boguchwała.

1. **Rodzaj inwestycji: infrastruktura techniczna** (sieć elektroenergetyczna).
Inwestycja celu publicznego o znaczeniu gminnym.
2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
 - 1) sieć elektroenergetyczna – oświetlenie drogi wewnętrznej gminnej. Planowaną inwestycję zrealizować w obrębie linii rozgraniczających teren inwestycji (przedstawionych na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji);
 - 2) powierzchnia terenu inwestycji: ok. 2 361 m², w wyznaczonym konturze 1 – 11.
3. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu:**
 - 1) zakres przedsięwzięcia obejmuje:
 - a) budowę sieci elektroenergetycznej napowietrznej wraz z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1kV, o długości 130 m – 280 m,
 - b) budowę słupów elektroenergetycznych żelbetowych (do 10 szt.) z oprawami ulicznymi LED z wysięgnikiem;
 - 2) przedsięwzięcie określone w pkt 1 zawierać się musi w liniach o których mowa w punkcie 2 ppkt 1 decyzji;
 - 3) w zagospodarowaniu uwzględnić odległości od istniejących i planowanych obiektów kubaturowych, ogrodzeń, dróg, cieków wodnych, sieci oraz elementów infrastruktury technicznej. Słupy oświetleniowe zlokalizować z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu i widoczności;
 - 4) należy uwzględnić warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów nr 25-F1/WP/05084 z dnia 24.09.2025 r.;
 - 5) nieprzekraczalna linia zabudowy: nie dotyczy;
 - 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: nie dotyczy;
 - 7) wysokość słupów: do 10 m.

4. **Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**

- 1) zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), planowane przedsięwzięcie nie wpływa niekorzystnie na stan środowiska, nie jest kwalifikowane do wymienionych w przepisach Rozporządzenia jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani też jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko;
- 2) teren inwestycji położony jest na obszarze objętym ochroną pośrednią dla ujęcia wody powierzchniowej „Zwięczyca” z rzeki Wisłok funkcjonującej z mocy Rozporządzenia Nr 6/2013 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 maja 2013 r., w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej „Zwięczyca” z rzeki Wisłok, na potrzeby Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Rzeszowie (t.j. Dz. Urz. Woj. Podk. z 2016 r. poz. 3251 ze zm.);
- 3) na terenie inwestycji nie występują obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13), w tym nie występuje obszar chroniony Natura 2000;
- 4) teren inwestycji położony jest na obszarze Aglomeracji Boguchwała – obowiązują ustalenia Uchwały Nr XXVII.328.2020 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 3 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Boguchwała (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2020 r. poz. 5020).

5. **Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- 1) teren inwestycji:
 - a) nie jest wpisany do rejestru zabytków,
 - b) nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej ani ochrony dziedzictwa kulturowego,
 - c) nie zawiera się w granicach stanowisk archeologicznych,
 - d) nie stanowi dobra kultury współczesnej;
- 2) na terenie nie występują inne obiekty nieruchome ujęte w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków.

6. **Warunki w zakresie komunikacji oraz obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:**

- 1) ilość miejsc postojowych – nie dotyczy;
- 2) teren inwestycji położony jest w sąsiedztwie drogi wewnętrznej gminnej (boczna ulica Cicha);
- 3) inwestycja nie wymaga stałego dostępu komunikacyjnego do drogi publicznej. Planowaną inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi, na warunkach określonych przez zarządców dróg, operatorów sieci;
- 4) informacje zawarte we wniosku pozwalają na stwierdzenie, że istniejące/projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla planowanego zamierzenia.
- 5) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – nie dotyczy.

7. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

Projektowana inwestycja nie może powodować:

- 1) ograniczenia dostępu do drogi publicznej;
- 2) pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności;
- 3) pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 4) uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
- 5) zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby;
- 6) zmiany stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów/obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów:

Teren inwestycji nie jest położony na:

1) terenach lub obszarach górniczych, jak i nie zidentyfikowano złóż surowców i wód podziemnych uwidocznionych na mapach Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w bazie MIDAS;

2) obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Według opracowanych i opublikowanych dnia 22 października 2020 r. map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP) teren objęty wnioskiem nie jest położony na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, o którym mowa w art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Część działek ewidencyjnych objętych wnioskiem, poza terenem inwestycji w konturze 1 – 11, znajduje się w zakresie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – niskie prawdopodobieństwo powodzi – 0,2% (raz na 500 lat) oraz obszarów szczególnego zagrożenia powodzią – średnie prawdopodobieństwo powodzi – 1% (raz na 100 lat), nazwa: Wisłok, głębokości wody 0,5 m – 4,0 m;

3) terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Położony jest poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, uwidocznionymi na mapach Systemu Osłony Przeciwośuwiskowej SOPO.

Teren inwestycji położony jest:

1) w całości zakresie obszarów zagrożonych podtopieniami (od wód gruntowych – związanymi z zalaniem terenu lub podmokłościami na skutek podniesienia się poziomu wód powyżej poziomu gruntu w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej);

2) w bezpośrednim sąsiedztwie naturalnego cieków wodnych – potoku Lubcza (działka nr ewid. 28/15 obr. 0001, użytek Wp – wody powierzchniowe płynące).

9. Warunek, o którym mowa w art. 50 ust.1 i 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Zgodnie z ewidencją gruntów na obszarze działek objętych wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego występują grunty wykorzystywane na cele rolne oraz grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone symbolami:

- dz. nr ewid. 1871/7 obr. 0001 – B, RI,
- dz. nr ewid. 1884/4 obr. 0001 – Br-PsII, Br-PsIII, Lzr-PsV, PsIII, RI, RII,
- dz. nr ewid. 1885/4 obr. 0001 – B, Lzr-PsV, Lzr-RVI, PsII, RI, RII, RIIIa, RVI,
- dz. nr ewid. 1885/3 obr. 0001 – dr,
- dz. nr ewid. 1898/3 obr. 0001 – dr,
- dz. nr ewid. 1898/4 obr. 0001 – Lzr-RVI, PsV, RI, RII, RIIIa, RVI,
- dz. nr ewid. 1899/3 obr. 0001 – dr,
- dz. nr ewid. 1899/4 obr. 0001 – PsV, RI, RII, RIIIa, RVI,
- dz. nr ewid. 1900/8 obr. 0001 – Bp, PsIII, PsV, RI, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1900/10 obr. 0001 – Bp, PsIII, PsV, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1902/4 obr. 0001 – Br-RII, Lzr-PsII, PsIII, RII,
- dz. nr ewid. 1903/4 obr. 0001 – Br-RII, Lzr-RIIIa, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1904/12 obr. 0001 – B, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1904/10 obr. 0001 – RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1905/2 obr. 0001 – Bp, Lzr-PsV, Lzr-RII, Lzr-RIIIa, RII,
- dz. nr ewid. 1909/2 obr. 0001 – B, Lzr-PsV, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1911/2 obr. 0001 – Bp, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1243/1 obr. 0001 – dr.

Teren inwestycji w konturze 1 – 11, o łącznej powierzchni ok. 0,2361 ha, obejmuje działki oraz części ww. działek ewidencyjnych, a w jego granicach grunty leśne nie występują.

W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Boguchwała (uchwała Nr XLVIII/181/94 z dnia 13.05.1994 r.), który utracił moc dnia 31.12.2003 r., teren inwestycji znajdował się w terenach zabudowy mieszkaniowej o symbolu A.M.11., tj. był objęty zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82), w związku z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Zgodnie z art. 10a ww. ustawy przepisów rozdziału 2 nie stosuje się do gruntów rolnych położonych w granicach administracyjnych miast.

Uzasadnienie

Wnioskodawca działający przez pełnomocnika wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn.: „Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV wraz z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem” na działkach nr ewid.: 1871/7, 1884/4, 1885/4, 1885/3, 1898/3, 1898/4, 1899/3, 1899/4, 1900/8, 1900/10, 1902/4, 1903/4, 1904/12, 1904/10, 1905/2, 1909/2, 1911/2, 1243/1 obr. 0001 w miejscowości Boguchwała, w gminie Boguchwała.

Inwestycja stanowi cel publiczny o znaczeniu gminnym.

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego złożono zgodnie z art. 52 ust. 2 i art. 64b ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wnioskodawca spełniając wymóg wynikający z art. 52 ust. 2 pkt 1a ustawy określił granice terenu objętego wnioskiem, a organ jest związany treścią złożonego wniosku.

Rozpatrując powyższy wniosek stwierdzam, że gmina Boguchwała nie sporządziła w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonego terenu inwestycji. Nie ma również obowiązku sporządzenia planu miejscowego dla tego obszaru, który wynikałby z przepisów odrębnych.

Planowana inwestycja zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu lokalnym. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1 i art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja celu publicznego lokalizowana jest w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przeprowadzone na podstawie przepisów art. 53 ust. 3 ustawy Analizy wykazały, że ustalona lokalizacja inwestycji uwzględnia potrzeby interesu publicznego oraz nie narusza obowiązujących przepisów odrębnych.

W związku z reformą planowania przestrzennego wprowadzoną ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 ze zm.) zastosowanie ma art. 59 ust. 2 tej ustawy, który reguluje odpowiednie stosowanie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do spraw wszczętych od dnia wejścia w życie zmiany ustawy tj. od dnia 24 września 2023 r.

Udział w niniejszym postępowaniu, zapewniony został na podstawie art. 10 §1 kodeksu postępowania administracyjnego. Na poszczególnych etapach stronom przysługiwało prawo czynnego udziału.

Mając na uwadze wymóg art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji wymagał uzgodnienia:

- 1) Starosty Rzeszowskiego – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne (art. 53 ust. 4 pkt 6);
- 2) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Krośnie – w zakresie melioracji wodnych (art. 53 ust. 4 pkt 6);
- 3) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie – pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych (art. 53 ust. 4 pkt 2a, w związku z art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej).

Powyższe organy uzgadniające dokonały uzgodnień przedmiotowego projektu decyzji w myśl art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w formie tzw. „milczącego uzgodnienia”.

Projekt decyzji przekazany został ponadto do Referatu Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Boguchwale w celu zaopiniowania - w zakresie obszaru przylegającego do pasa drogowego (art. 53 ust. 4 pkt 9).

Projekt decyzji sporządzony został przez osobę, która nabyła uprawnienia na podst. art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Załącznikami do decyzji są:

- 1) załącznik nr 1 – graficzny, z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji wykonany na kopii mapy zasadniczej o parametrach zgodnych z art. 52 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) załącznik nr 2 – część tekstowa analiz o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy;

Decyzję z załącznikami udostępniono do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguchwale, w godzinach pracy Urzędu.

Pouczenie

Wygaśnięcie decyzji następuje, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, a także z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu.

Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Do wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych należy przedłożyć m.in. niniejszą decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (ostateczną) wraz z dowodem stwierdzającym prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Burmistrza Boguchwały w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w art. 51 ust. 2 ustawy, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.

Decyzję wraz z załącznikami otrzymują:

- ① Wnioskodawca
2. Strony postępowania
3. a/a

Do wiadomości otrzymują:

1. Marszałek Województwa Podkarpackiego, al. Łukasza Cieplińskiego 4,35-010 Rzeszów

Decyzję sporządziła:

mgr inż. arch. Oliwia Zajdel-Witowska

Z - up. Burmistrza

Paweł Midura
Zastępca Burmistrza
Boguchwały

Załącznik nr 2 do decyzji Burmistrza Boguchwały
znak: RMP.6733.42.6.2025 z dnia 16.03.2026 r.

ANALIZA URBANISTYCZNA

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji – sporządzona w toku postępowania związanego z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

dla inwestycji p.n.: „Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV wraz z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem” na terenie działek nr ewid. 1885/3, 1898/3, 1899/3 oraz części działek nr ewid. 1871/7, 1884/4, 1885/4, 1898/4, 1899/4, 1900/8, 1900/10, 1902/4, 1903/4, 1904/12, 1904/10, 1905/2, 1909/2, 1911/2, 1243/1 obr. 0001, w konturze 1 – 11, w miejscowości Boguchwała, w gminie Boguchwała,

na wniosek: Gmina Boguchwała, ul. Suszyckich 33, 36-040 Boguchwała,
pełnomocnik: Pan Zygmunt Szymczyk, zam. Lublin.

1. Podstawa opracowania:

- 1) ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589).

2. Analiza wniosku Inwestora:

- 1) Granicę terenu inwestycji przedstawiono na kopii mapy zasadniczej o parametrach określonych w art. 52 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 2) Na podstawie § 2 pkt 1 lit. h Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy, przyporządkowano rodzaj zabudowy jako obiekty infrastruktury technicznej.

3. Lokalizacja terenu inwestycji oraz analiza, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt 2:

Teren inwestycji usytuowany jest w miejscowości Boguchwała, w rejonie drogi wewnętrznej gminnej (boczna ulica Cicha) i obejmuje działki nr ewid. 1885/3, 1898/3, 1899/3 oraz części działek nr ewid. 1871/7, 1884/4, 1885/4, 1898/4, 1899/4, 1900/8, 1900/10, 1902/4, 1903/4, 1904/12, 1904/10, 1905/2, 1909/2, 1911/2, 1243/1 obr. 0001. Powierzchnia terenu inwestycji: ok. 2 361 m².

Zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę sieci elektroenergetycznej napowietrznej wraz z przyłączem i szafką oświetleniową z pomiarem o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, o długości 130 m – 280 m oraz budowę słupów elektroenergetycznych żelbetowych (do 10 szt.) z oprawami ulicznymi LED z wysięgnikiem.

Działki objęte inwestycją stanowią własność osób fizycznych oraz gminy Boguchwała.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków na obszarze działek objętych wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego występują grunty wykorzystywane na cele rolne oraz grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone symbolami:

- dz. nr ewid. 1871/7 obr. 0001 – B, RI,
- dz. nr ewid. 1884/4 obr. 0001 – Br-PsII, Br-PsIII, Lzr-PsV, PsIII, RI, RII,
- dz. nr ewid. 1885/4 obr. 0001 – B, Lzr-PsV, Lzr-RVI, PsII, RI, RII, RIIIa, RVI,
- dz. nr ewid. 1885/3 obr. 0001 – dr,

- dz. nr ewid. 1898/3 obr. 0001 – dr,
- dz. nr ewid. 1898/4 obr. 0001 – Lzr-RVI, PsV, RI, RII, RIIIa, RVI,
- dz. nr ewid. 1899/3 obr. 0001 – dr,
- dz. nr ewid. 1899/4 obr. 0001 – PsV, RI, RII, RIIIa, RVI,
- dz. nr ewid. 1900/8 obr. 0001 – Bp, PsIII, PsV, RI, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1900/10 obr. 0001 – Bp, PsIII, PsV, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1902/4 obr. 0001 – Br-RII, Lzr-PsII, PsIII, RII,
- dz. nr ewid. 1903/4 obr. 0001 – Br-RII, Lzr-RIIIa, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1904/12 obr. 0001 – B, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1904/10 obr. 0001 – RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1905/2 obr. 0001 – Bp, Lzr-PsV, Lzr-RII, Lzr-RIIIa, RII,
- dz. nr ewid. 1909/2 obr. 0001 – B, Lzr-PsV, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1911/2 obr. 0001 – Bp, RII, RIIIa,
- dz. nr ewid. 1243/1 obr. 0001 – dr.

Teren inwestycji w konturze 1 – 11, o łącznej powierzchni ok. 0,2361 ha, obejmuje działki oraz części ww. działek ewidencyjnych, a w jego granicach grunty leśne nie występują.

W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Boguchwała (uchwała Nr XLVIII/181/94 z dnia 13.05.1994 r.), który utracił moc dnia 31.12.2003 r., teren inwestycji znajdował się w terenach zabudowy mieszkaniowej o symbolu A.M.11., tj. był objęty zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82), w związku z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Zgodnie z art. 10a ww. ustawy przepisów rozdziału 2 nie stosuje się do gruntów rolnych położonych w granicach administracyjnych miast.

4. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane do wymienionych w przepisach Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani też, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) na terenie objętym wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego nie występują obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13), w tym nie występuje obszar chroniony Natura 2000;
- 3) na terenie objętym wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego nie występują obszary oraz obiekty objęte formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292). Nie występują obiekty wpisane do Gminnej ewidencji zabytków (GEZ);
- 4) według opracowanych i opublikowanych dnia 22 października 2020 roku, map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP) teren objęty wnioskiem nie jest położony na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, o którym mowa w art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Część działek ewidencyjnych objętych wnioskiem, poza terenem inwestycji w konturze 1 – 11, znajduje się w zakresie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – niskie prawdopodobieństwo powodzi – 0,2% (raz na 500 lat) oraz obszarów szczególnego zagrożenia

powodzią – średnie prawdopodobieństwo powodzi – 1% (raz na 100 lat), nazwa: Wisłok, głębokości wody 0,5 m – 4,0 m;

5) teren objęty wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie naturalnego cieków wodnych – potoku Lubcza (działka nr ewid. 28/15 obr. 0001, użytek Wp – wody powierzchniowe płynące);

6) teren objęty wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego położony jest w całości w zakresie obszarów zagrożonych podtopieniami (od wód gruntowych – związanymi z zalaniem terenu lub podmokłościami na skutek podniesienia się poziomu wód powyżej poziomu gruntu w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej);

7) teren objęty wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego nie zawiera się w ramach obszarów, terenów górniczych, jak i nie zidentyfikowano złóż surowców i wód podziemnych, uwidocznionych na mapach Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w bazie MIDAS;

8) teren objęty wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego położony jest poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, uwidocznionymi na mapach Systemu Ochrony Przeciwośuwiskowej SOPO.

5. Zakres uzgodnień/opinii ustalony zgodnie z art. 53 ust. 4, 5e ustawy:

1) Starosty Rzeszowskiego – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne (art. 53 ust. 4 pkt 6);

2) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Krośnie – w zakresie melioracji wodnych (art. 53 ust. 4 pkt 6);

3) Burmistrza Boguchwały – w odniesieniu do obszaru przyległego do pasa drogowego drogi wewnętrznej gminnej (art. 53 ust. 4 pkt 9);

4) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie – pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych (art. 53 ust. 4 pkt 2a, w związku z art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej).

6. Wnioski:

Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (art. 50 ust. 1 ustawy). Planowane zamierzenie jest inwestycją celu publicznego, gdyż realizuje cel publiczny określony w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.). Burmistrz Boguchwały dokonuje analiz o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), a także warunku, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy.

Niniejsza analiza zbadała ponadto czy planowane zamierzenie inwestycyjne zgodne jest z przepisami odrębnymi, gdyż tylko one mogą być podstawą do odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego (art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Wyniki analiz przepisów odrębnych zawarto w punkcie 4.

Reasumując realizacja inwestycji nie narusza przepisów odrębnych, zgodna jest z lokalną polityką przestrzenną oraz służy poprawie jakości życia mieszkańców.

Przy sporządzaniu niniejszej analizy wykorzystano następujące dokumenty i dane:

- mapa zasadnicza w skali 1:1000,
- dane z ewidencji gruntów i budynków,
- wizja w terenie.

Analizę sporządziła:

mgr inż. arch. Oliwia Zajdel-Witowska

Z - up. Burmistrza

Paweł Midura
Zastępca Burmistrza
Boguchwały

Boguchwała, 26.03.2026 r.

**Przedsiębiorstwo Techniczno Usługowe
PROELBUD Zygmunt Szymczyk
ul. Dziewanny 33/7
20-539 Lublin**

dot. warunków technicznych wykonania i lokalizacji napowietrznej sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV oświetlenia drogowego na części dz. nr ew. 1243/1 w miejscowości Boguchwała.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12.03.2026 r. wyrażam zgodę na budowę odcinka napowietrznej sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV oświetlenia drogowego na części dz. nr ew. 1243/1 w miejscowości Boguchwała na następujących warunkach:

1. W przypadku podwieszenia projektowanej linii na nowych słupach zachować normatywną wysokość wynikającą z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1518);
2. Dokonać odbudowy pasa drogowego i terenów przyległych na całej szerokości i długości ewentualnego zniszczenia. Teren po wykonanych robotach musi zostać doprowadzony do stanu technicznego jaki był przed rozpoczęciem robót.
3. Podczas prowadzenia robót należy zachować bezpieczeństwo komunikacji pieszej i kołowej przez odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie robót.
4. Roboty należy przeprowadzić w oparciu o przepis ustawy Prawo Budowlane.
5. Termin rozpoczęcia i zakończenia robót należy zgłosić do Referatu Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Boguchwale załączając inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

2 up. BURMISTRZA

Szymon Hendzel
Kierownik Referatu
Infrastruktury

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Aa.

Sprawę prowadzi: Paweł Soboń (17) 87-55-249

INFORMACJA O ZASADACH PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Kto wykorzystuje dane: Burmistrz Boguchwały, Kontakt: ul. Suszyckich 33, 36-040 Boguchwała, Inspektor ochrony danych: iod@boguchwała.pl. Cel wykorzystania danych: rozpatrzenie wniosku oraz udzielenie odpowiedzi. Przysługujące prawa: dostępu do danych, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Polityka prywatności: <https://www.bip.boguchwała.pl> zakładka „RODO”.

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 18.603.4 - m. Boguchwała
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0001 - Boguchwała
Mapa wyplotowana na podstawie oznaczenia Kancelarii yjnego G.664.1.12945.2025
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: 2000/7
Układ wysokości: PL - EVRF 2007 - NH (Amsterdam)
Data opracowania mapy: 02.01.2026
Granice obszaru aktualizacji oznaczone linią przerywaną
Informacja o służebnościach gruntowych: nie badano

Instytut Geodezyjny WB-Geo
Wioletta Bury
35-046 Zgłobień, Nowodwka 262g
NIP 5170788287 Regon 382001124
tel. 797 161 036

GEODETA UPRAWNIIONY
Adam Pisarczyk
{-}
numer uprawnień 22467
podpisano cyfrowo i elektronicznie

imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał pracę,
oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot

imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety
który sporządził mapę oraz jego podpis

Arkusz:
7.124.29.24.3.3
7.123.29.03.2.2
7.123.29.04.1.1

Na podstawie art. 126 pkt. 5a

Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne:
Niniejszy dokument został opracowany w wyniku
prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty
tych prac przekazano w formie operatu
technicznego, który uzyskał pozytywny wynik
weryfikacji.
Mapa może wykorzystywać w procesie budowlanym,
Jestem świadomy odpowiedzialności kamiej za składanie
fałszywego oświadczenia.

G.6641.1.12945.2025
/Identyfikator zgłoszenia/

Starosta Rzeszowski - PODGIK w Rzeszowie
(Organ, który otrzymał zgłoszenie)

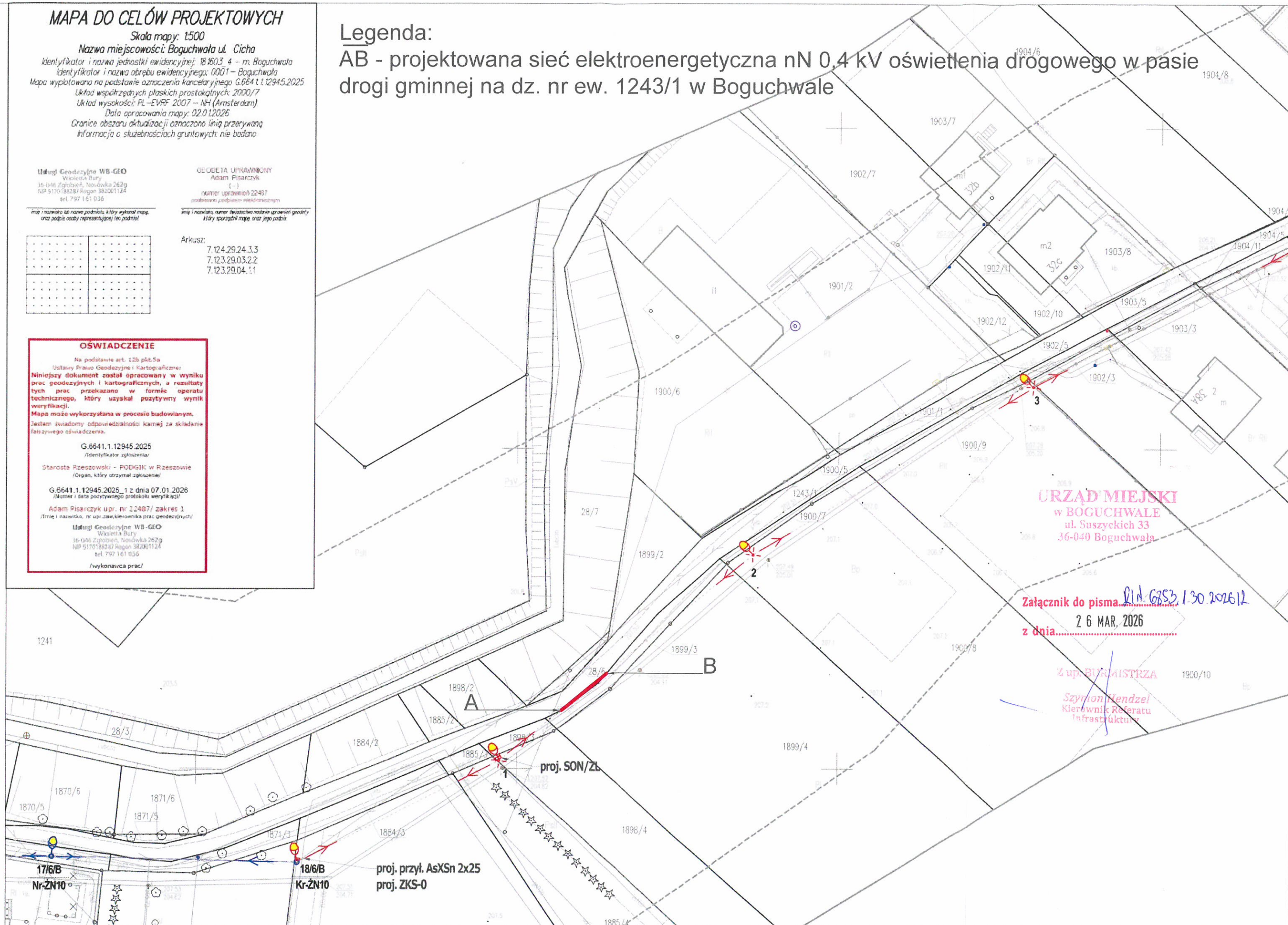
G.6641.1.12945.2025_1 z dnia 07.01.2026
/Numer i data pozytywnego protokołu weryfikacji/

Adam Pisarczyk upr. nr 22487/ zakres 1
Imię i nazwisko, nr upr. zaw. kierownika prac produkcyjnych

Usługi Grodzynie WB-GEO
Wiskiet, Bury
36-046 Zgłobien, Nowówka 262g
NIP 5170188287 Regon 382001124
tel. 797 161 036

/wykonawca prac/

AB - projektowana sieć elektroenergetyczna nN 0,4 kV oświetlenia drogowego w pasie drogi gminnej na dz. nr ew. 1243/1 w Boguchwale



RKR.434.156.2025.MK.

Przedsiębiorstwo Techniczno
Usługowe PROELBUD
Zygmunt Szymczyk
ul. Dziewanny 33/7
20-539 Lublin

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji planowanej budowy sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego z przyłączem i szafką oświetlenia z pomiarem przy ul. Cichej w m. Boguchwała.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Nadzór Wodny w Rzeszowie informuje, że teren planowanej inwestycji zlokalizowanej na działkach położonych po południowej stronie ul. Cichej na odcinku od działki nr ew. 1869/1 do działki 1911/2 nie koliduje oraz nie graniczy z działkami stanowiącymi potok Lubcza (dz. 28/15 obręb Boguchwała i dz. 1760 obręb 223 Rzeszów) będącym wodą powierzchniowo płynącą (Wp) w administracji Zarządu Zlewni w Krośnie.

Uzgadnia się pozytywnie lokalizację przedmiotowego zadania pod warunkiem zachowania pasa wolnego od zabudowy o minimalnej szerokości 5 m mierzoną między każdym elementem inwestycji a górną krawędzią skarpy potoku. W przypadku braku możliwości dotrzymania tego warunku należy przewidzieć wykonanie ubezpieczenia przeciwoerozyjnego koryta potoku w miejscu zbliżenia.

Kierownik
Nadzoru Wodnego
Marek Porębski

Otrzymują:

1. Adresat
2. NW w Rzeszowie – a/a

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ
SPRAWA NR G.6630.43.2026

Data wpływu wniosku: **2026-01-23**
Opis przedmiotu narady: **PB - sieć elektroenergetyczna oświetlenia drogowego - zgodnie z legendą.**

Wnioskodawca: **Przedsiębiorstwo Techniczno Usługowe Prolebud Zygmunt Szymczyk**
20-539 LUBLIN
Dziewanny 33/7

Inwestor: **Gmina Boguchwała**
36-040 Boguchwała
Suszyckich 33

Narada koordynacyjna przeprowadzona
za pomocą środków komunikacji elektronicznej

DATA ZAKOŃCZENIA NARADY KOORDYNACYJNEJ: **2026-02-04**

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Kierownik Referatu Mapy Zasadniczej - Przemysław Rejman**

Nr gminy	Nr obrębów	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obrębów
034	1	1909/2	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1905/2	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1904/10	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1904/12	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1903/4	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1902/4	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1900/10	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1900/8	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1899/4	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1899/3	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1898/3	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1898/4	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1885/4	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1884/4	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.
034	1	1243/1	BOGUCHWAŁA m.	Boguchwała m.

Lp	Nazwa Instytucji	Imię i nazwisko uczestnika Data i godzina opinii	Stanowisko uczestnika
1	STAROSTWO POWIATOWE w Rzeszowie	Zdzisław Rogala 2026-01-28 21:39:08	brak uwag
2	Starostwo Powiatowe w Rzeszowie	Łukasz Fronc 2026-01-28 11:21:53	Nie dotyczy
3	Zarząd Dróg Powiatowych w Rzeszowie	Katarzyna Kozak 2026-01-28 10:22:37	ZDP - nie dotyczy
4	Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie	Wioletta Iwańska 2026-01-28 07:41:49	brak uwag
5	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jarle	Paweł Kuźniar 2026-02-03 09:53:27	Opinia pozytywna. Przy budynku nr 38A należy zachować wymagany odległości 0,5 m w rzucie poziomym, od istniejącej skrzynki gazowej, projektowanej sieci elektroenergetycznej.
6	Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A w Warszawie Oddział Sanoku	Łukasz Porowski 2026-01-29 08:10:00	Nie dotyczy.
7	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów	Jacek Szczepanik 2026-01-31 12:45:11	brak uwag
8	PGE Dystrybucja Rzeszów S.A. Rejon Energetyczny Leszajsk	Tomasz Szylar 2026-01-28 07:34:40	Nie dotyczy
9	Spółdzielnia Telekomunikacyjna "WIST" w Łące	Grzegorz Barnat 2026-02-03 08:30:47	Nie dotyczy
10	Spółdzielnia Telekomunikacyjna OST	Robert Konkol 2026-01-28 14:12:35	brak uwag
11	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Rzeszowie	Grzegorz Kaczor 2026-01-28 13:32:10	Nie dotyczy GDDKiA.
12	EkoGog sp. z o.o.	Bartłomiej Zawitlak 2026-01-28 07:45:44	Nie dotyczy.
13	Gmina Boguchwała	Szymon Hendzel 2026-01-30 08:21:27	brak uwag
14	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział Tarnowie	Tomasz Gółd 2026-01-28 11:10:09	brak uwag
15	Orange Polska S.A.	Robert Szczech 2026-02-04 07:04:14	Opinia pozytywna z uwagami Opiniujemy projekt na następujących warunkach: •w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Cyfryzacji D.U z 2023r, poz.1040 •w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić również z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem

			właścicielskim przedstawiciela OPL. •w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie, Aleja 29 Listopada 20, e-mail: ZZSS.przebudowa.infrastruktury.Krakow@orange.co •przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor •każde wejście na infrastrukturę własności OPL bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca)
16	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKO-STRUG Sp. z o.o.	Paula Zawadzka 2026-01-28 09:34:29	Nie dotyczy
17	GOSPODARKA KOMUNALNA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Aneta Murias 2026-02-03 14:30:46	brak uwag
18	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krotwie	Marek Portowski 2026-01-29 09:45:48	brak uwag
19	Zakład Gospodarki Wodno-ciekowej	Monika Karwasz 2026-01-28 08:33:31	Nie dotyczy
20	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Grzegorz Szal 2026-01-28 07:53:47	brak uwag
21	HAWA TELEKOM S.A. w restrukturyzacji	Martyna Grzeczka 2026-01-28 10:18:03	brak uwag
22	Skyware Sp. z o.o.	Bartłomiej Wydro 2026-01-29 13:38:18	Nie dotyczy.
23	Zakład Usług Komunalnych w Krasnem	Ilona Mokrzycka-Skiba 2026-02-03 11:52:55	Nie dotyczy
24	Województwo Podkarpackie	Piotr Kasprówicz 2026-02-03 12:40:50	brak uwag
25	Nexet Sp. z o.o.	Paweł Maciołek 2026-02-03 10:52:32	Nie dotyczy.
26	RES.PL Kosiorowski, Witniowski Spółka Jawna	Mateusz Garnczarski 2026-02-02 08:29:29	Nie dotyczy.
27	PGE Dystrybucja S.A Oddział Opatów Rejonowy Zakład Energetyczny w Przemyśle		

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

* Integralną częścią protokołu jest załącznik graficzny - projekt zagospodarowania terenu.

* Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (przed zasypaniem) przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

* Istnieje obowiązek ochrony znaków geodezyjnych podczas prowadzonych prac ziemnych.

W wyniku uszkodzenia, zniszczenia znaku osnowy geodezyjnej należy zlecić odtworzenie jego pomiaru uprawnionym jednostkom wykonawstwa geodezyjnego lub kartograficznego (art.11 ust.1, art.15 ust.1, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne). W przypadku, gdy odtworzenie znaku osnowy w tym miejscu nie będzie możliwe, należy założyć nowy punkt osnowy.

* Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne wykonywać należy i pod nadzorem pracownika właściciela/użytkownika sieci.

* Rezultat narady koordynacyjnej nie zwalnia z konieczności spełnienia wymogów zawartych w branżowych normach i warunkach technicznych.

Z up. STAROSTY

(-)

Przemysław Rejman

KIEROWNIK REFERATU

MAPY ZASADNICZEJ

(podpisano podpisem elektronicznym)

przewodniczący narady koordynacyjnej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500

Nazwa miejscowości: Boguchwała ul. Cicha

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 181603 4 – m. Boguchwała
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0001 – Boguchwała
Mapa wyplotowana na podstawie oznaczenia kancelaryjnego G.6641.1.12945.2025
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: 2000/7
Układ wysokości: PL-EVRF 2007 – NH (Amsterdam)
Data opracowania mapy: 02.01.2026
Granice obszaru aktualizacji oznaczono linią przerywaną
Informacja o służebnościach gruntowych: nie badano

Usługi Geodezyjne WB-GEO

Wioletta Bury
36-046 Zgłobień, Nosówka 262g
NIP 5170188287 Regon 382001124
tel. 797 161 036

GEODETA UPRAWNIOWY

Adam Pisarczyk
(-)
numer uprawnień 22487
podpisano podpisem elektronicznym

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę,
oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety,
który sporządził mapę, oraz jego podpis

Arkusz:

7.124.29.24.3.3
7.123.29.03.2.2
7.123.29.04.1.1

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 12b pkt.5a
Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne:
Niniejszy dokument został opracowany w wyniku
prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty
tych prac przekazano w formie operatu
technicznego, który uzyskał pozytywny wynik
weryfikacji.
Mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie
fałszywego oświadczenia.

G.6641.1.12945.2025

/Identyfikator zgłoszenia/

Starosta Rzeszowski – PODGIK w Rzeszowie

/Organ, który otrzymał zgłoszenie/

G.6641.1.12945.2025.1 z dnia 07.01.2026

/Numer i data pozytywnego protokołu weryfikacji/

Adam Pisarczyk upr. nr 22487/ zakres 1

/Imię i nazwisko, nr upr.zaw.kierownika prac geodezyjnych/

Usługi Geodezyjne WB-GEO

Wioletta Bury

36-046 Zgłobień, Nosówka 262g

NIP 5170188287 Regon 382001124

tel. 797 161 036

/Wykonawca prac/

PODPIS ZAUFANY

ZYGMUNT SZYMCHYK

23.01.2026 07:33:27 GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



STAROSTA RZESZOWSKI

Na podstawie art.28b ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne

w dniu 04.02.2026

ZAKOŃCZONO KOORDYNACJĘ USYTUOWANIA
PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU /
PRZYŁĄCZY I SPORZĄDZONO PROTOKÓŁ Z
NARADY PRZEPROWADZONEJ ZA POMOCĄ
ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ.

Z up. STAROSTY

(-)

G.6630.43.2026

Przemysław Reiman

KIEROWNIK REFERATU

MAPY ZASADNICZEJ

(podpisano podpisem elektronicznym)

POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Zygmunt Szymczyk

Legenda i oznaczenia:

- proj. słup oświetleniowy żelbetowy z oprawą
proj. linia napowietrzna nN - oświetleniowa
SON
proj. szafka oświetleniowa słupowa
ZL
proj. szafka licznikowa słupowa z przyłączem napowietrznym
istn. słup energetyczny z oprawą
0,5
odległość kabla lub słupa/od istn. sieci uzbrojenia terenu (m)



Przedsiębiorstwo Techniczno Usługowe
PROELBUD
Zygmunt Szymczyk
ul. Dziewanny 33/7
20-539 Lublin
tel. fax. 81 4505703

INWESTOR:

Gmina Boguchwała
ul. Suszyckich 33
36-040 Boguchwała
Branża:
Elektryczna
Adres obiektu bud.:
ul Cicha
mśc. Boguchwała

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Sieć elektroenergetyczna oświetlenia drogowego o napięciu nie
wyższym niż 1kV z przyłączem
Faza proj.:
budowlany

TYTUŁ RYS.:

Plan sytuacyjny napowietrznej sieci oświetlenia
drogowego
Skala rys.:
1:500

Funkcja:

Imię i nazwisko
Nr upraw.
Data:
Podpis:

Projektant:

mgr inż. Zygmunt Szymczyk LUB/0022/PWOE/05
Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania
bez ograniczeń nr upr. LUB/0022/PWOE/05

Sprawdzający:



**PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO USŁUGOWE PROELBUD
ZYGMUNT SZYMCZYK**

NIP: 712-238-67-48
REGON: 060145000

ul. Dziewanny 33 lok. 7; 20-539 Lublin
Tel./Fax. (81) 450 57 03; e-mail: biuroproelbud@gmail.com

**Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia
- Informacja**

Nazwa zamierzenia budowlanego/obiektu	Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV wraz z przyłączem
Adres obiektu budowlanego:	ul. Cicha msc. Boguchwała, gm. Boguchwała; woj. podkarpackie
Numer i nazwa jednostki ewidencyjnej:	181603_4- Boguchwała miasto
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego :	0001 – Boguchwała
Numer ewid. działek:	1243/1; 1871/7; 1884/4; 1885/4; 1898/3; 1898/4; 1899/3; 1899/4; 1900/8; 1900/10; 1902/4; 1903/4; 1904/12; 1904/10; 1905/2; 1909/2
Inwestor:	Gmina Boguchwała
Adres inwestora	ul. Suszyckich 33 36-040 Boguchwała
Projektant	mgr inż. Zygmunt Szymczyk; upr. bud. nr LUB/0022/PWOE/05
Adres projektanta	ul. Dziewanny 33/7; 20-539 Lublin

Zakres opracowania	Funkcja	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Instalacje elektryczne	Projektant obiektu	mgr inż. Zygmunt Szymczyk Upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerg. do projektowania i kierowania bez ograniczeń LUB/0022/PWOE/05	kwiecień 2026	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót:

Budowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV wraz z przyłączem przy ul Cichej w miejscowości Boguchwała.

Kolejność realizacji:

- a) Wytyczenie geodezyjne posadowienia słupów oświetleniowych
- b) Montaż słupów
- c) Montaż szafki oświetleniowej z pomiarem
- d) Montaż osprzętu na słupach
- e) Montaż przewodów
- f) Montaż wysięgników
- g) Montaż opraw oświetleniowych
- h) Inwentaryzacja geodezyjno-wykonawcza.
- i) Pomiary i inwentaryzacja geodezyjna
- j) Zgłoszenie do odbioru.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejąca zabudowa i zagospodarowanie terenu.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Prace będą wykonywane częściowo w obrębie pasa drogowego.

Na terenie placu budowy znajduje się istniejące uzbrojenie terenu: sieć energetyczna nn 0,4 kV, sieć oświetleniowa, sieć telefoniczna, sieć gazowa, sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Projektowana linia napowietrzna wraz z przyłączem zostanie wykonana zgodnie z Polską Normą PN-E-05100-1 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa” oraz Polską Normą N SEP-E-003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne Projektowanie i budowa. W związku z powyższym projektowane urządzenia nie będą oddziaływać na środowisko, otoczenie i zdrowie ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

W trakcie wykonywania wykopów lub odwiertów pod słupy oraz prac na wysokości przy montażu linii i uzbrojenia słupów należy zwrócić szczególną ostrożność na istniejące uzbrojenie terenu przede wszystkim sieć gazową oraz istniejące linie napowietrzne energetyczne nN 0,4 kV i telefoniczne. W trakcie wykonywania robót należy zwrócić szczególną ostrożność na prace na wysokości i istniejącą linię napowietrzną znajdującą się pod napięciem oraz ruch pojazdów mechanicznych w strefie prowadzenia prac. Przy podłączeniu linii energetycznych oraz innych urządzeń każdorazowo potwierdzić brak w nich napięcia. Miejsca skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi należy rozkopywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. Wykopy na całej długości odpowiednio zabezpieczyć.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac, wskazać miejsca występowania zagrożeń oraz dokonać szkolenia w zakresie BHP na stanowisku pracy i potwierdzić na piśmie przeprowadzenie szkolenia.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych wykonywać po zgłoszeniu robót oraz po dopuszczeniu wykonawcy do prac zgodnie z obowiązującymi procedurami energetyce oraz po zgłoszeniu o rozpoczęciu robót użytkowników urządzeń podziemnych w rejonie zbliżeń i skrzyżowań.

Projektant: